

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**ЖК "Южное Видное" Корпус №12**  
**№ 50-000650 по состоянию на 25.03.2019**  
**Дата подачи декларации: 12.07.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аматол</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аматол</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>142700</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Березовая</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>2;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)983-15-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rdi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://uvidnoe.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Лысенков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Жилой комплекс «Южное Видное» ЖК «Южное Видное»</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7707660371</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746460779</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АрДиАй Холдинг</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5024153830</b>

	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка с домами переменной этажности, с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, 2-я очередь строительства, 1-й этап, жилые корпуса 10, 11, 13 и инженерное обеспечение</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>вблизи д. Ермолино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Южное Видное"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-3489-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка с домами переменной этажности, с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, 2-я очередь строительства, 1-й этап, жилые корпуса 6, 9 и инженерное обеспечение</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Южное Видное"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-5947-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка с домами переменной этажности, с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, 4-я очередь строительства, 1-й этап, жилые корпуса 7, 8 и инженерное обеспечение</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Вблизи д. Ермолино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Южное Видное"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-6127-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Южнее г. Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Южное Видное»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
		4.1.11
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-3093-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка с домами переменной этажности, с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, 1-ая очередь строительства, I этап. Корпус 1 и корпус 3 с нежилыми помещениями первого этажа</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>восточнее д. Ермолино, уч. 13</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Южное Видное»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2014 г.</b>
		4.1.11
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50503000-063/14р/в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Ленинского муниципального района Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(6 863) руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 454 101 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>792 640 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>Многоэтажная жилая застройка с домами переменной этажности, объектами социальной инженерной и транспортной инфраструктуры. 2-ая очередь строительства II этап, Корпус 12.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Березовая</b>
	9.2.10	Дом: <b>12</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>восточнее д. Ермолино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24855,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>C+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Район относится к 5-ти бальной зоне при 10%, 5%, и 1% вероятности сейсмической опасности</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТерраГеоКом</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5003041727</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Лабораторный центр «ЭкоПоле»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7702663509</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр – Инвест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050055131</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>Градо-Спецстрой</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7706508222</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>Холдинговая компания «Главное всерегиональное строительное управление «Центр»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709261816</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>ПроектДорСервис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717708336</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Современное проектирование в строительстве</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5036089178</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮНИКОМ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701973057</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.01.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-1-4-0036-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0523-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертстройинжиниринг</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Южное Видное» ЖК «Южное Видное»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-11-2015-731</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.05.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.01.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.12.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-21-12998-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.02.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.11.2020</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство Жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Свидетельство о государственной регистрации права</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.08.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>23.08.2013</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>23.08.2013</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Аматол</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0080105:0000212</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 240 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В качестве благоустройства на придомовой территории предусматривается размещение: - открытых площадок: для игр детей; для отдыха взрослого населения; для занятий физкультурой; хозяйственных и для сбора мусора. - автостоянок: для временного хранения автомобилей; для автомобилей сотрудников встроенных общественных помещений; для МГН</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Согласно утвержденному проекту планировки</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории предусмотрены детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки. Малые архитектурные формы: - урны - скамейки - игровое оборудование - спортивное оборудование</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектными решениями предусмотрено размещение на отведенной территории одной площадки с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектными решениями предусматривается освещение территории и дорожных проездов. Проектом предусмотрена установка фонарей уличного освещения на опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>





	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Аматол</b>							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7707660371</b>							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2014</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>493</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2016</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ЗагородТелеком</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030072298</b>							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ЗагородТелеком</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5030072298</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>331</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	61.81	2				
2	Жилое помещение	1	1	61.81	2				
3	Жилое помещение	2	1	57.48	2				
4	Жилое помещение	2	1	40.34	1				
5	Жилое помещение	2	1	40.34	1				
6	Жилое помещение	2	1	57.39	2				
7	Жилое помещение	3	1	57.48	2				
8	Жилое помещение	3	1	40.34	1				
9	Жилое помещение	3	1	40.34	1				
10	Жилое помещение	3	1	57.39	2				
11	Жилое помещение	4	1	57.48	2				
12	Жилое помещение	4	1	40.34	1				
13	Жилое помещение	4	1	40.34	1				
14	Жилое помещение	4	1	57.39	2				
15	Жилое помещение	5	1	57.48	2				
16	Жилое помещение	5	1	40.34	1				
17	Жилое помещение	5	1	40.34	1				
18	Жилое помещение	5	1	57.39	2				
19	Жилое помещение	6	1	57.85	2				
20	Жилое помещение	6	1	40.71	1				

21	Жилое помещение	6	1	40.71	1				
22	Жилое помещение	6	1	57.76	2				
23	Жилое помещение	7	1	57.85	2				
24	Жилое помещение	7	1	40.71	1				
25	Жилое помещение	7	1	40.71	1				
26	Жилое помещение	7	1	57.76	2				
27	Жилое помещение	8	1	57.85	2				
28	Жилое помещение	8	1	40.71	1				
29	Жилое помещение	8	1	40.71	1				
30	Жилое помещение	8	1	57.76	2				
31	Жилое помещение	9	1	57.85	2				
32	Жилое помещение	9	1	40.71	1				
33	Жилое помещение	9	1	40.71	1				
34	Жилое помещение	9	1	57.76	2				
35	Жилое помещение	10	1	57.85	2				
36	Жилое помещение	10	1	40.71	1				
37	Жилое помещение	10	1	40.71	1				
38	Жилое помещение	10	1	57.76	2				
39	Жилое помещение	11	1	57.85	2				
40	Жилое помещение	11	1	40.71	1				
41	Жилое помещение	11	1	40.71	1				
42	Жилое помещение	11	1	57.76	2				
43	Жилое помещение	12	1	57.85	2				
44	Жилое помещение	12	1	40.71	1				
45	Жилое помещение	12	1	40.71	1				
46	Жилое помещение	12	1	57.76	2				
47	Жилое помещение	13	1	57.85	2				
48	Жилое помещение	13	1	40.71	1				
49	Жилое помещение	13	1	40.71	1				
50	Жилое помещение	13	1	57.76	2				
51	Жилое помещение	14	1	57.85	2				
52	Жилое помещение	14	1	40.71	1				
53	Жилое помещение	14	1	40.71	1				
54	Жилое помещение	14	1	57.76	2				
55	Жилое помещение	15	1	57.85	2				
56	Жилое помещение	15	1	40.71	1				
57	Жилое помещение	15	1	40.71	1				
58	Жилое помещение	15	1	57.76	2				
59	Жилое помещение	16	1	57.85	2				
60	Жилое помещение	16	1	40.71	1				
61	Жилое помещение	16	1	40.71	1				
62	Жилое помещение	16	1	57.76	2				
63	Жилое помещение	17	1	57.85	2				
64	Жилое помещение	17	1	40.71	1				
65	Жилое помещение	17	1	40.71	1				
66	Жилое помещение	17	1	57.76	2				
67	Жилое помещение	1	2	35.88	1				
68	Жилое помещение	1	2	31.47	1				
69	Жилое помещение	1	2	74.77	3				
70	Жилое помещение	1	2	35.85	1				
71	Жилое помещение	2	2	35.88	1				
72	Жилое помещение	2	2	74.52	3				
73	Жилое помещение	2	2	74.77	3				
74	Жилое помещение	2	2	35.85	1				
75	Жилое помещение	3	2	35.88	1				
76	Жилое помещение	3	2	74.52	3				
77	Жилое помещение	3	2	74.77	3				
78	Жилое помещение	3	2	35.88	1				
79	Жилое помещение	4	2	35.88	1				
80	Жилое помещение	4	2	74.52	3				
81	Жилое помещение	4	2	74.77	3				
82	Жилое помещение	4	2	35.85	1				
83	Жилое помещение	5	2	35.88	1				
84	Жилое помещение	5	2	74.52	3				
85	Жилое помещение	5	2	74.77	3				
86	Жилое помещение	5	2	35.85	1				
87	Жилое помещение	6	2	36.25	1				
88	Жилое помещение	6	2	74.52	3				
89	Жилое помещение	6	2	74.77	3				
90	Жилое помещение	6	2	36.22	1				
91	Жилое помещение	7	2	36.25	1				

92	Жилое помещение	7	2	74.52	3				
93	Жилое помещение	7	2	74.77	3				
94	Жилое помещение	7	2	36.22	1				
95	Жилое помещение	8	2	36.25	1				
96	Жилое помещение	8	2	74.52	3				
97	Жилое помещение	8	2	74.77	3				
98	Жилое помещение	8	2	36.22	1				
99	Жилое помещение	9	2	36.25	1				
100	Жилое помещение	9	2	74.52	3				
101	Жилое помещение	9	2	74.77	3				
102	Жилое помещение	9	2	36.22	1				
103	Жилое помещение	10	2	36.25	1				
104	Жилое помещение	10	2	74.52	3				
105	Жилое помещение	10	2	74.77	3				
106	Жилое помещение	10	2	36.22	1				
107	Жилое помещение	11	2	36.25	1				
108	Жилое помещение	11	2	74.52	3				
109	Жилое помещение	11	2	74.77	3				
110	Жилое помещение	11	2	36.22	1				
111	Жилое помещение	12	2	36.25	1				
112	Жилое помещение	12	2	74.52	3				
113	Жилое помещение	12	2	74.77	3				
114	Жилое помещение	12	2	36.22	1				
115	Жилое помещение	13	2	36.25	1				
116	Жилое помещение	13	2	74.52	3				
117	Жилое помещение	13	2	74.77	3				
118	Жилое помещение	13	2	36.22	1				
119	Жилое помещение	14	2	36.25	1				
120	Жилое помещение	14	2	74.52	3				
121	Жилое помещение	14	2	74.77	3				
122	Жилое помещение	14	2	36.22	1				
123	Жилое помещение	15	2	36.25	1				
124	Жилое помещение	15	2	74.52	3				
125	Жилое помещение	15	2	74.77	3				
126	Жилое помещение	15	2	36.22	1				
127	Жилое помещение	16	2	36.25	1				
128	Жилое помещение	16	2	74.52	3				
129	Жилое помещение	16	2	74.77	3				
130	Жилое помещение	16	2	36.22	1				
131	Жилое помещение	17	2	36.25	1				
132	Жилое помещение	17	2	74.52	3				
133	Жилое помещение	17	2	74.77	3				
134	Жилое помещение	17	2	36.22	1				
135	Жилое помещение	1	3	61.81	2				
136	Жилое помещение	1	3	61.81	2				
137	Жилое помещение	2	3	57.48	2				
138	Жилое помещение	2	3	40.34	1				
139	Жилое помещение	2	3	40.34	1				
140	Жилое помещение	2	3	57.39	2				
141	Жилое помещение	3	3	57.48	2				
142	Жилое помещение	3	3	40.34	1				
143	Жилое помещение	3	3	40.34	1				
144	Жилое помещение	3	3	57.39	2				
145	Жилое помещение	4	3	57.48	2				
146	Жилое помещение	4	3	40.34	1				
147	Жилое помещение	4	3	40.34	1				
148	Жилое помещение	4	3	57.39	2				
149	Жилое помещение	5	3	57.48	2				
150	Жилое помещение	5	3	40.34	1				
151	Жилое помещение	5	3	40.34	1				
152	Жилое помещение	5	3	57.39	2				
153	Жилое помещение	6	3	57.85	2				
154	Жилое помещение	6	3	40.71	1				
155	Жилое помещение	6	3	40.71	1				
156	Жилое помещение	6	3	57.76	2				
157	Жилое помещение	7	3	57.85	2				
158	Жилое помещение	7	3	40.71	1				
159	Жилое помещение	7	3	40.71	1				
160	Жилое помещение	7	3	57.76	2				
161	Жилое помещение	8	3	57.85	2				
162	Жилое помещение	8	3	40.71	1				

163	Жилое помещение	8	3	40.71	1				
164	Жилое помещение	8	3	57.76	2				
165	Жилое помещение	9	3	57.85	2				
166	Жилое помещение	9	3	40.71	1				
167	Жилое помещение	9	3	40.71	1				
168	Жилое помещение	9	3	57.76	2				
169	Жилое помещение	10	3	57.85	2				
170	Жилое помещение	10	3	40.71	1				
171	Жилое помещение	10	3	40.71	1				
172	Жилое помещение	10	3	57.76	2				
173	Жилое помещение	11	3	57.85	2				
174	Жилое помещение	11	3	40.71	1				
175	Жилое помещение	11	3	40.71	1				
176	Жилое помещение	11	3	57.76	2				
177	Жилое помещение	12	3	57.85	2				
178	Жилое помещение	12	3	40.71	1				
179	Жилое помещение	12	3	40.71	1				
180	Жилое помещение	12	3	57.76	2				
181	Жилое помещение	13	3	57.85	2				
182	Жилое помещение	13	3	40.71	1				
183	Жилое помещение	13	3	40.71	1				
184	Жилое помещение	13	3	57.76	2				
185	Жилое помещение	14	3	57.85	2				
186	Жилое помещение	14	3	40.71	1				
187	Жилое помещение	14	3	40.71	1				
188	Жилое помещение	14	3	57.76	2				
189	Жилое помещение	15	3	57.85	2				
190	Жилое помещение	15	3	40.71	1				
191	Жилое помещение	15	3	40.71	1				
192	Жилое помещение	15	3	57.76	2				
193	Жилое помещение	16	3	57.85	2				
194	Жилое помещение	16	3	40.71	1				
195	Жилое помещение	16	3	40.71	1				
196	Жилое помещение	16	3	57.76	2				
197	Жилое помещение	17	3	57.85	2				
198	Жилое помещение	17	3	40.71	1				
199	Жилое помещение	17	3	40.71	1				
200	Жилое помещение	17	3	57.76	2				
201	Жилое помещение	1	4	61.81	2				
202	Жилое помещение	1	4	40.34	1				
203	Жилое помещение	1	4	57.39	2				
204	Жилое помещение	2	4	57.48	2				
205	Жилое помещение	2	4	40.34	1				
206	Жилое помещение	2	4	40.34	1				
207	Жилое помещение	2	4	57.39	2				
208	Жилое помещение	3	4	57.48	2				
209	Жилое помещение	3	4	40.34	1				
210	Жилое помещение	3	4	40.34	1				
211	Жилое помещение	3	4	57.39	2				
212	Жилое помещение	4	4	57.48	2				
213	Жилое помещение	4	4	40.34	1				
214	Жилое помещение	4	4	40.34	1				
215	Жилое помещение	4	4	57.39	2				
216	Жилое помещение	5	4	57.48	2				
217	Жилое помещение	5	4	40.34	1				
218	Жилое помещение	5	4	40.34	1				
219	Жилое помещение	5	4	57.39	2				
220	Жилое помещение	6	4	57.85	2				
221	Жилое помещение	6	4	40.71	1				
222	Жилое помещение	6	4	40.71	1				
223	Жилое помещение	6	4	57.76	2				
224	Жилое помещение	7	4	57.85	2				
225	Жилое помещение	7	4	40.71	1				
226	Жилое помещение	7	4	40.71	1				
227	Жилое помещение	7	4	57.76	2				
228	Жилое помещение	8	4	57.85	2				
229	Жилое помещение	8	4	40.71	1				
230	Жилое помещение	8	4	40.71	1				
231	Жилое помещение	8	4	57.76	2				
232	Жилое помещение	9	4	57.85	2				
233	Жилое помещение	9	4	40.71	1				

234	Жилое помещение	9	4	40.71	1				
235	Жилое помещение	9	4	57.76	2				
236	Жилое помещение	10	4	57.85	2				
237	Жилое помещение	10	4	40.71	1				
238	Жилое помещение	10	4	40.71	1				
239	Жилое помещение	10	4	57.76	2				
240	Жилое помещение	11	4	57.85	2				
241	Жилое помещение	11	4	40.71	1				
242	Жилое помещение	11	4	40.71	1				
243	Жилое помещение	11	4	57.76	2				
244	Жилое помещение	12	4	57.85	2				
245	Жилое помещение	12	4	40.71	1				
246	Жилое помещение	12	4	40.71	1				
247	Жилое помещение	12	4	57.76	2				
248	Жилое помещение	13	4	57.85	2				
249	Жилое помещение	13	4	40.71	1				
250	Жилое помещение	13	4	40.71	1				
251	Жилое помещение	13	4	57.76	2				
252	Жилое помещение	14	4	57.85	2				
253	Жилое помещение	14	4	40.71	1				
254	Жилое помещение	14	4	40.71	1				
255	Жилое помещение	14	4	57.76	2				
256	Жилое помещение	15	4	57.85	2				
257	Жилое помещение	15	4	40.71	1				
258	Жилое помещение	15	4	40.71	1				
259	Жилое помещение	15	4	57.76	2				
260	Жилое помещение	16	4	57.85	2				
261	Жилое помещение	16	4	40.71	1				
262	Жилое помещение	16	4	40.71	1				
263	Жилое помещение	16	4	57.76	2				
264	Жилое помещение	17	4	57.85	2				
265	Жилое помещение	17	4	40.71	1				
266	Жилое помещение	17	4	40.71	1				
267	Жилое помещение	17	4	57.76	2				
268	Жилое помещение	2	5	57.48	2				
269	Жилое помещение	2	5	40.34	1				
270	Жилое помещение	2	5	40.34	1				
271	Жилое помещение	2	5	57.39	2				
272	Жилое помещение	3	5	57.48	2				
273	Жилое помещение	3	5	40.34	1				
274	Жилое помещение	3	5	40.34	1				
275	Жилое помещение	3	5	57.39	2				
276	Жилое помещение	4	5	57.48	2				
277	Жилое помещение	4	5	40.34	1				
278	Жилое помещение	4	5	40.34	1				
279	Жилое помещение	4	5	57.39	2				
280	Жилое помещение	5	5	57.48	2				
281	Жилое помещение	5	5	40.34	1				
282	Жилое помещение	5	5	40.34	1				
283	Жилое помещение	5	5	57.39	2				
284	Жилое помещение	6	5	57.85	2				
285	Жилое помещение	6	5	40.71	1				
286	Жилое помещение	6	5	40.71	1				
287	Жилое помещение	6	5	57.76	2				
288	Жилое помещение	7	5	57.85	2				
289	Жилое помещение	7	5	40.71	1				
290	Жилое помещение	7	5	40.71	1				
291	Жилое помещение	7	5	57.76	2				
292	Жилое помещение	8	5	57.85	2				
293	Жилое помещение	8	5	40.71	1				
294	Жилое помещение	8	5	40.71	1				
295	Жилое помещение	8	5	57.76	2				
296	Жилое помещение	9	5	57.85	2				
297	Жилое помещение	9	5	40.71	1				
298	Жилое помещение	9	5	40.71	1				
299	Жилое помещение	9	5	57.76	2				
300	Жилое помещение	10	5	57.85	2				
301	Жилое помещение	10	5	40.71	1				
302	Жилое помещение	10	5	40.71	1				
303	Жилое помещение	10	5	57.76	2				
304	Жилое помещение	11	5	57.85	2				

305	Жилое помещение	11	5	40.71	1				
306	Жилое помещение	11	5	40.71	1				
307	Жилое помещение	11	5	57.76	2				
308	Жилое помещение	12	5	57.85	2				
309	Жилое помещение	12	5	40.71	1				
310	Жилое помещение	12	5	40.71	1				
311	Жилое помещение	12	5	57.76	2				
312	Жилое помещение	13	5	57.85	2				
313	Жилое помещение	13	5	40.71	1				
314	Жилое помещение	13	5	40.71	1				
315	Жилое помещение	13	5	57.76	2				
316	Жилое помещение	14	5	57.85	2				
317	Жилое помещение	14	5	40.71	1				
318	Жилое помещение	14	5	40.71	1				
319	Жилое помещение	14	5	57.76	2				
320	Жилое помещение	15	5	57.85	2				
321	Жилое помещение	15	5	40.71	1				
322	Жилое помещение	15	5	40.71	1				
323	Жилое помещение	15	5	57.76	2				
324	Жилое помещение	16	5	57.85	2				
325	Жилое помещение	16	5	40.71	1				
326	Жилое помещение	16	5	40.71	1				
327	Жилое помещение	16	5	57.76	2				
328	Жилое помещение	17	5	57.85	2				
329	Жилое помещение	17	5	40.71	1				
330	Жилое помещение	17	5	40.71	1				
331	Жилое помещение	17	5	57.76	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенное помещение	1	5	60.97	Тамбур	3.73
					Санузел	2.25
					Помещение уборочного инвентаря	2.84
2	Встроенное помещение	1	5	89.78	Тамбур	3.73
					Санузел	2.25
					Помещение уборочного инвентаря	1.78

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	-техническое подполье секция 5	техническое	87.9
2	ВНС	-техническое подполье секция 5	техническое	40.83
3	тамбур	-1 этаж секция 1	место общего пользования	3.41
4	тамбур	-1 этаж секция 1	место общего пользования	3.92
5	тамбур	-1 этаж секция 1	место общего пользования	3.43
6	вестибюль	-1 этаж секция 1	место общего пользования	10.6
7	Лифтовой холл	-1 этаж секция 1	место общего пользования	7.24
8	Квартирный холл	-1 этаж секция 1	место общего пользования	26.73
9	Помещение вахтера	-1 этаж секция 1	место общего пользования	15.52
10	с/у вахтера	-1 этаж секция 1	место общего пользования	2.54
11	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж секция 1	место общего пользования	2.27
12	Колясочная	-1 этаж секция 1	место общего пользования	20.84
13	Лестничная клетка	-1 этаж секция 1	место общего пользования	13
14	Электрощитовая	-1 этаж секция 1	техническое	6.78
15	Мусорокамера	-1 этаж секция 1	техническое	3.83
16	тамбур	-1 этаж секция 2	место общего пользования	2.35
17	тамбур	-1 этаж секция 2	место общего пользования	3.32
18	вестибюль	-1 этаж секция 2	место общего пользования	19.53
19	Квартирный холл	-1 этаж секция 2	место общего пользования	42.2
20	Лифтовой холл	-1 этаж секция 2	место общего пользования	7.03
21	тамбур	-1 этаж секция 2	место общего пользования	3.43
22	Лестничная клетка	-1 этаж секция 2	место общего пользования	13.02
23	Мусорокамера	-1 этаж секция 2	техническое	3.83
24	тамбур	-1 этаж секция 2	место общего пользования	6.14
25	Помещение вахтера	-1 этаж секция 2	место общего пользования	12
26	с/у вахтера	-1 этаж секция 2	место общего пользования	2.11
27	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж секция 2	место общего пользования	1.31

28	тамбур	-1 этаж секция 3	место общего пользования	3.41
29	тамбур	-1 этаж секция 3	место общего пользования	3.92
30	тамбур	-1 этаж секция 3	место общего пользования	3.43
31	вестибюль	-1 этаж секция 3	место общего пользования	10.6
32	Лифтовой холл	-1 этаж секция 3	место общего пользования	7.24
33	Квартирный холл	-1 этаж секция 3	место общего пользования	26.73
34	Помещение вахтера	-1 этаж секция 3	место общего пользования	15.52
35	с/у вахтера	-1 этаж секция 3	место общего пользования	2.54
36	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж секция 3	место общего пользования	2.27
37	Колясочная	-1 этаж секция 3	место общего пользования	20.84
38	Лестничная клетка	-1 этаж секция 3	место общего пользования	13
39	Электрощитовая	-1 этаж секция 3	техническое	6.78
40	Мусорокамера	-1 этаж секция 3	техническое	3.83
41	тамбур	-1 этаж секция 4	место общего пользования	3.41
42	тамбур	-1 этаж секция 4	место общего пользования	3.92
43	тамбур	-1 этаж секция 4	место общего пользования	3.43
44	вестибюль	-1 этаж секция 4	место общего пользования	10.6
45	Лифтовой холл	-1 этаж секция 4	место общего пользования	7.24
46	Квартирный холл	-1 этаж секция 4	место общего пользования	21.3
47	Помещение вахтера	-1 этаж секция 4	место общего пользования	15.52
48	с/у вахтера	-1 этаж секция 4	место общего пользования	2.54
49	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж секция 4	место общего пользования	2.27
50	Лестничная клетка	-1 этаж секция 4	место общего пользования	13
51	Мусорокамера	-1 этаж секция 4	техническое	3.83
52	тамбур	-1 этаж секция 5	место общего пользования	3.41
53	тамбур	-1 этаж секция 5	место общего пользования	3.92
54	тамбур	-1 этаж секция 5	место общего пользования	3.43
55	вестибюль	-1 этаж секция 5	место общего пользования	10.6
56	Лифтовой холл	-1 этаж секция 5	место общего пользования	7.24
57	Квартирный холл	-1 этаж секция 5	место общего пользования	19.64
58	Помещение вахтера	-1 этаж секция 5	место общего пользования	15.52
59	с/у вахтера	-1 этаж секция 5	место общего пользования	2.54
60	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж секция 5	место общего пользования	2.27
61	Лестничная клетка	-1 этаж секция 5	место общего пользования	13
62	Мусорокамера	-1 этаж секция 5	техническое	3.83
63	Электрощитовая	-1 этаж секция 5	техническое	6.78
64	тамбур	-2 этаж секция 1	место общего пользования	3.77
65	тамбур	-2 этаж секция 1	место общего пользования	1.66
66	Лифтовой холл	-2 этаж секция 1	место общего пользования	7.15
67	Квартирный холл	-2 этаж секция 1	место общего пользования	18.75
68	Лестничная клетка	-2 этаж секция 1	место общего пользования	10.69
69	Переходная лоджия	-2 этаж секция 1	место общего пользования	6.61
70	тамбур	-2 этаж секция 2	место общего пользования	3.77
71	тамбур	-2 этаж секция 2	место общего пользования	1.66
72	Лифтовой холл	-2 этаж секция 2	место общего пользования	7.15
73	Квартирный холл	-2 этаж секция 2	место общего пользования	36.55
74	Лестничная клетка	-2 этаж секция 2	место общего пользования	10.6
75	Переходная лоджия	-2 этаж секция 2	место общего пользования	6.61
76	тамбур	-2 этаж секция 3	место общего пользования	3.77
77	тамбур	-2 этаж секция 3	место общего пользования	1.66
78	Лифтовой холл	-2 этаж секция 3	место общего пользования	7.15
79	Квартирный холл	-2 этаж секция 3	место общего пользования	18.75
80	Лестничная клетка	-2 этаж секция 3	место общего пользования	10.69
81	Переходная лоджия	-2 этаж секция 3	место общего пользования	6.61
82	тамбур	-2 этаж секция 4	место общего пользования	3.77
83	тамбур	-2 этаж секция 4	место общего пользования	1.66
84	Лифтовой холл	-2 этаж секция 4	место общего пользования	7.15
85	Квартирный холл	-2 этаж секция 4	место общего пользования	18.75
86	Лестничная клетка	-2 этаж секция 4	место общего пользования	10.69
87	Переходная лоджия	-2 этаж секция 4	место общего пользования	6.61
88	тамбур	-2 этаж секция 5	место общего пользования	3.77
89	тамбур	-2 этаж секция 5	место общего пользования	1.66
90	Лифтовой холл	-2 этаж секция 5	место общего пользования	7.15
91	Квартирный холл	-2 этаж секция 5	место общего пользования	18.75
92	Лестничная клетка	-2 этаж секция 5	место общего пользования	10.69
93	Переходная лоджия	-2 этаж секция 5	место общего пользования	6.61
94	тамбур	-3 этаж секция 1	место общего пользования	3.77
95	тамбур	-3 этаж секция 1	место общего пользования	1.66
96	Лифтовой холл	-3 этаж секция 1	место общего пользования	7.15
97	Квартирный холл	-3 этаж секция 1	место общего пользования	18.75
98	Лестничная клетка	-3 этаж секция 1	место общего пользования	10.69















524	Переходная лоджия	-17 этаж секция 2	место общего пользования	6.61
525	тамбур	-17 этаж секция 3	место общего пользования	3.77
526	тамбур	-17 этаж секция 3	место общего пользования	1.66
527	Лифтовой холл	-17 этаж секция 3	место общего пользования	7.15
528	Квартирный холл	-17 этаж секция 3	место общего пользования	18.75
529	Лестничная клетка	-17 этаж секция 3	место общего пользования	10.69
530	Переходная лоджия	-17 этаж секция 3	место общего пользования	6.61
531	тамбур	-17 этаж секция 4	место общего пользования	3.77
532	тамбур	-17 этаж секция 4	место общего пользования	1.66
533	Лифтовой холл	-17 этаж секция 4	место общего пользования	7.15
534	Квартирный холл	-17 этаж секция 4	место общего пользования	18.75
535	Лестничная клетка	-17 этаж секция 4	место общего пользования	10.69
536	Переходная лоджия	-17 этаж секция 4	место общего пользования	6.61
537	тамбур	-17 этаж секция 5	место общего пользования	3.77
538	тамбур	-17 этаж секция 5	место общего пользования	1.66
539	Лифтовой холл	-17 этаж секция 5	место общего пользования	7.15
540	Квартирный холл	-17 этаж секция 5	место общего пользования	18.75
541	Лестничная клетка	-17 этаж секция 5	место общего пользования	10.69
542	Переходная лоджия	-17 этаж секция 5	место общего пользования	6.61
543	тамбур	-технический чердак секция 1	место общего пользования	3.77
544	Переходная лоджия	-технический чердак секция 1	место общего пользования	6.61
545	тамбур	-технический чердак секция 1	место общего пользования	1.66
546	Лестничная клетка	-технический чердак секция 1	место общего пользования	10.69
547	тамбур	-технический чердак секция 2	место общего пользования	3.77
548	Переходная лоджия	-технический чердак секция 2	место общего пользования	6.61
549	тамбур	-технический чердак секция 2	место общего пользования	1.66
550	Лестничная клетка	-технический чердак секция 2	место общего пользования	10.48
551	тамбур	-технический чердак секция 3	место общего пользования	3.77
552	Переходная лоджия	-технический чердак секция 3	место общего пользования	6.61
553	тамбур	-технический чердак секция 3	место общего пользования	1.66
554	Лестничная клетка	-технический чердак секция 3	место общего пользования	10.69
555	тамбур	-технический чердак секция 4	место общего пользования	3.77
556	Переходная лоджия	-технический чердак секция 4	место общего пользования	6.61
557	тамбур	-технический чердак секция 4	место общего пользования	1.66
558	Лестничная клетка	-технический чердак секция 4	место общего пользования	10.69
559	тамбур	-технический чердак секция 5	место общего пользования	3.77
560	Переходная лоджия	-технический чердак секция 5	место общего пользования	6.61
561	тамбур	-технический чердак секция 5	место общего пользования	1.66
562	Лестничная клетка	-технический чердак секция 5	место общего пользования	10.69
563	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 1	место общего пользования	4.07
564	Переходная лоджия	-машинное помещение лифтов секция 1	место общего пользования	6.61
565	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 1	место общего пользования	1.66
566	Лестничная клетка	-машинное помещение лифтов секция 1	место общего пользования	10.48
567	Машинное помещение лифтов	-машинное помещение лифтов секция 1	техническое	30.98
568	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 2	место общего пользования	4.07
569	Переходная лоджия	-машинное помещение лифтов секция 2	место общего пользования	6.61
570	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 2	место общего пользования	1.66
571	Лестничная клетка	-машинное помещение лифтов секция 2	место общего пользования	10.48
572	Машинное помещение лифтов	-машинное помещение лифтов секция 2	техническое	32.1
573	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 3	место общего пользования	4.07
574	Переходная лоджия	-машинное помещение лифтов секция 3	место общего пользования	6.61
575	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 3	место общего пользования	1.66
576	Лестничная клетка	-машинное помещение лифтов секция 3	место общего пользования	10.48
577	Машинное помещение лифтов	-машинное помещение лифтов секция 3	техническое	30.98
578	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 4	место общего пользования	4.07
579	Переходная лоджия	-машинное помещение лифтов секция 4	место общего пользования	6.61
580	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 4	место общего пользования	1.66
581	Лестничная клетка	-машинное помещение лифтов секция 4	место общего пользования	10.48
582	Машинное помещение лифтов	-машинное помещение лифтов секция 4	техническое	30.98
583	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 4	место общего пользования	4.07
584	Переходная лоджия	-машинное помещение лифтов секция 4	место общего пользования	6.61
585	тамбур	-машинное помещение лифтов секция 4	место общего пользования	1.66
586	Лестничная клетка	-машинное помещение лифтов секция 4	место общего пользования	10.48
587	Машинное помещение лифтов	-машинное помещение лифтов секция 4	техническое	30.98

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1этаж (помещение ИТП)расположения	Теплосчетчик КМ5 ТБН	Учет тепла
2	-1этаж (помещение ИТП)расположения	Пластинчатые разборные теплообменники	Подогрев воды

3	-1этаж (помещение ИТП)расположения	Циркуляционный насос системы ГВС	Обеспечение напора ГВС
4	-1этаж (помещение ИТП)расположения	Циркуляционный насос системы отопления	Обеспечение давления в системе отопления
5	-1этаж (помещение ИТП)расположения	Погружной дренажный насос	Откачка воды из приямков
6	Секции 1,2,3,4,5 многоквартирного дома	Лифты	2 грузопассажирских лифта в каждой секции
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>970 224 171 р.</b>
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:21:0080105:0000212</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
			Наименование банка: <b>«Сбербанк», г. Москва</b>
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: <b>40702810138000202308</b>
			Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>
			БИК: <b>044525225</b>
			ИНН: <b>7707660371</b>
			КПП: <b>500301001</b>
			ОГРН: <b>1075050004743</b>
			ОКПО: <b>81670099</b>
19.5	Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E8111E6AD6B29696

Владелец: **ООО АМАТОЛ, Лысенков Дмитрий Геннадьевич, г  
Видное**

Действителен: с 07.06.2018 по 07.06.2019